

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení /ďalej len „Zmluva/

Zmluvné strany:

- I. **TEPLO MODRA, s.r.o.**
Šúrska 5, 900 01 Modra
IČO: 43 805 426
DIČ: 2022478271
IČ DPH: SK2022478271
Zap.: OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 48881/B
Zast.: Mgr. Art. Jakub Liška, MRes, konateľ
Bankové spojenie : SK68 0900 0000 0051 1273 0166

/ďalej len „objednávateľ“/

a

2. **FEZA s.r.o.**
Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava
IČO: 48 255 521
DIČ: 2120112819
IČ DPH: SK2120112819
Zap.: OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 105495/B
Zast.: Ing. Eva Zajacová, konateľ
Bankové spojenie : SK76 1100 0000 0029 4100 8484

/ďalej len „zhotoviteľ“/

/ďalej spolu len „zmluvné strany“/

Článok I. Úvodné ustanovenia

Táto Zmluva je uzatvorená na základe výzvy objednávateľa ako verejného obstarávateľa na predloženie cenovej ponuky zo dňa 27.03.2017, postupom a v súlade s ustanovením § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe ktorej bol zhotoviteľ vybraný objednávateľom ako úspešný uchádzač.

Článok II. Predmet Zmluvy

Na základe tejto Zmluvy a za podmienok v nej uvedených sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať dielo – uskutočnenie stavebných prác „**Bazénové zariadenie detského bazéna a úprava technológie plaveckého bazéna**“, podľa cenovej ponuky zo dňa 30.3.2017 s výkazom výmer a špecifikáciou stavebných prác, uvedenej v prílohe č. 1 tejto Zmluvy /ďalej len „Dielo“/ a objednávateľ sa zaväzuje za vykonanie Diela zaplatiť zhotoviteľovi cenu za Dielo vo výške, za podmienok a spôsobom stanoveným v tejto Zmluve.

Článok III. Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy je vykonanie Diela s nasledovnou špecifikáciou:

A. Stručný popis Diela:

Uskutočnenie stavebných prác: „**Bazénové zariadenie detského bazéna a úprava technológie plaveckého bazéna**“.

B. Opis prác a ich rozsah:

Rozsah prác „Bazénové zariadenie detského bazéna a úprava technológie plaveckého bazéna“ je daný rozsahom stavebných prác potrebných na vykonanie Diela, špecifikovaný vo výkaze

výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy a špecifikácie podľa nákresu detského bazéna, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto Zmluvy.

C. Adresa stavby /miesto vykonania Diela/:

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na adrese: Kalinčiakova ulica, evidovaná na parcele registra „C“ č. 2042/8, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 4394 m², parc. č. 2041, druh pozemku Ostatné plochy, o výmere 650 m² a parc. č. 2042/1 Zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 312 m², budova so súpisným číslom stavby 1823, všetky zapísané na LV č. 4119 pre katastrálne územie Modra, obec: MODRA, okres Pezinok /ďalej len „miesto vykonania Diela“/.

D. Podmienky pred vykonaním Diela:

Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím stavebných a montážnych prác tvoriacich predmet Diela podľa tejto Zmluvy starostlivo a riadne vykonať obhliadku miesta vykonania Diela podľa bodu C. tohto článku Zmluvy.

Článok IV. Cena za Dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli a objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť za riadne a včasné vykonanie Diela cenu za Dielo vo výške podľa odseku 3 tohto článku Zmluvy.
2. Cena za Dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení, ako súčet jednotlivých cien z výkazu výmer podľa cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Podkladom pre jej výpočet bola výzva objednávateľa na predloženie cenovej ponuky zo dňa 27.03.2017, spolu s vyplneným výkazom výmer od zhotoviteľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Dielo je stanovená pevne, ako konečná suma bez možnosti jej navýšenia, v celkovej výške ceny za Dielo **21 601,60 €** (slovom: dvadsaťjedentisícšesťsto jeden eur šesťdesiat centov) bez DPH. K cene za Dielo bude pripočítaná DPH v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sa dohodli a zhotoviteľ potvrdzuje, že v cene za Dielo sú započítané všetky výkony potrebné pre riadne a včasné dokončenie Diela v rozsahu podľa článku III. tejto Zmluvy, ako i všetky náklady na materiálne, technické a personálne zabezpečenie vykonania Diela a to najmä, nie však výlučne náklady na mechanizmy, materiály, dopravu a iné náklady, ktoré zhotoviteľovi v súvislosti s vykonávaním Diela vzniknú alebo môžu vzniknúť.
5. Objávateľ vyhlasuje, že disponuje dostatočným množstvom finančných prostriedkov potrebných na zaplatenie ceny za Dielo.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje dostatočným množstvom materiálneho, technického a personálneho vybavenia potrebného na riadne a včasné vykonanie Diela a bez výhrad potvrdzuje, že je v plnom rozsahu spôsobilý Dielo vykonať, a že mu v riadnom a v časnom vykonaní Diela nebránia žiadne prekážky objektívneho a/alebo subjektívneho charakteru. Zhotoviteľ rovnako vyhlasuje, že je na výkon činností podľa tejto Zmluvy odborne spôsobilý.

Článok V. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Dielo bude uhradená naraz po odovzdaní diela bez väd v súlade s článkom IX. tejto Zmluvy, a to bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu zhotoviteľa, uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy a to na základe faktúry Zhotoviteľa so splatnosťou 14 dní.
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje pohľadávky z tejto Zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu.

Článok VI. Čas vykonania Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo vykonať a odovzdať objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou najneskôr **do 31.5.2017**.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo a/alebo jeho časť aj pred dohodnutým termínom vykonania a odovzdania Diela v súlade s touto Zmluvou.

Článok VII. Vykonávanie Diela a jeho kontrola

1. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a iných osôb poverených alebo splnomocnených na vykonanie Diela v mene zhotoviteľa, ako aj za ohrozenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na mieste vykonania Diela. Zhotoviteľ rovnako zodpovedá za všetky prípadné škody zavinené svojou činnosťou pri vykonávaní Diela, a to najmä, nie však výlučne:
 - škody na zdraví a živote,
 - škody na majetku,
 - environmentálne škody,
 - iné prípadné škody, ktoré následkom jeho činností vzniknú.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou a starostlivosťou riadneho hospodára, ako aj sa zaväzuje vykonávať Dielo v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä, nie však výlučne s predpismi o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, predpismi o technických požiadavkách na výstavbu a predpismi o ochrane životného prostredia.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať akúkoľvek zmenu v procese vykonávaného Diela výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
4. Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojich zamestnancov sústavne kontrolovať vykonávanie Diela.

Článok VIII. Zmluvné pokuty, náhrada škody, odstúpenie od Zmluvy

1. V prípade, ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny za Dielo a/alebo jeho časti má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov.
2. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním a odovzdaním Diela a/alebo jeho časti má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 eur za každý, aj začatý deň omeškania.
3. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy, ak zhotoviteľ bude v omeškaní s vykonaním a odovzdaním Diela a/alebo jeho časti po dobu najmenej 30 dní a Dielo a/alebo jeho časť nevykoná a/alebo neodovzdá ani v dodatočnej lehote 30 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na uskutočnenie nápravy.
4. V prípade, ak niektorá zo zmluvných strán poruší ustanovenia tejto Zmluvy je zmluvná strana, ktorá Zmluvu neporušila oprávnená v prípade, ak zmluvná strana, ktorá porušila Zmluvu, nevykoná nápravu ani po písomnom upozornení v náhradnej primeranej lehote poskytnutej jej druhou zmluvnou stranou, ktorej dĺžka musí byť min. 14 dní, odstúpiť od Zmluvy, ak v Zmluve nie je uvedené inak.
5. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou a je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane na adresu jej sídla zapísanú v obchodnom registri v čase odosielania odstúpenia.

Článok IX. Odovzdanie Diela

1. Dielo sa považuje za vykonané, ak je Dielo a/alebo jeho časť riadne a včas dokončené v celom rozsahu v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a je uskutočnené protokolárne odovzdanie a prevzatie Diela.
2. Prevzatím Diela prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na Dielo na objednávateľa.
3. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať Dielo a/alebo jeho časť v prípade, ak má Dielo vady, a to až do momentu ich odstránenia.
4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude Dielo a/alebo jeho časť pripravené na odovzdanie.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú spísať odovzdávací a preberací protokol o odovzdaní a prevzatí Diela a/alebo jeho časti, ktorého vzor tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

Článok X. Zodpovednosť za spôsobené škody

1. Objednávateľ má nárok na náhradu škody v zmysle ustanovenia § 373 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení v prípade, ak zhotoviteľ poruší jednotlivé povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v zmysle ustanovenia § 374 zákona č. 470/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
2. Zhotoviteľ má nárok na náhradu škody v zmysle ustanovenia § 373 a nasl. zákona č. 470/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení v prípade, ak objednávateľ poruší jednotlivé povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v zmysle ustanovenia § 374 zákona č. 40/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za škodu vzniknutú tretím osobám v súvislosti s vykonávaním Diela.
4. Ukončenie platnosti Zmluvy odstúpením sa nedotýka nároku zmluvných strán na zaplatenie zákonných sankcií, zmluvných pokút a náhrady škody vzniknutých v dôsledku porušenia tejto Zmluvy.

Článok XI. Záruka

1. Zhotoviteľ ručí za to, že Dielo má v momente prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa všetky vopred dohodnuté parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom Slovenskej republiky a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
2. Ak objednávateľ prevezme Dielo so skrytými vadami, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady. Ak zhotoviteľ po výzve neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. V takom prípade je však povinný o svojom rozhodnutí vyrozumieť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
3. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 24 mesiacov s tým, že záručná doba na bazénovú fóliu Alkorplan je 10 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania objednávateľovi. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že Dielo bude počas záručnej doby spôsobilé na užívanie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
4. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady Diela odstrániť v lehote určenej objednávateľom.
5. Objednávateľ je povinný reklamovať vadu písomne bez zbytočného odkladu najneskôr však do 30 dní po jej zistení. Vada musí byť pri uplatnení reklamácie dostatočne špecifikovaná.
6. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamovanú vadu, ak bude reklamácia opodstatnená, v lehote dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom pri obhliadke vady Diela v závislosti od povahy vytknutej vady, najneskôr však do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie.

Článok XII.
Vyhlásenia zmluvných strán

1. Zmluvné strany podpisom pod touto Zmluvou bezvýhradne potvrdzujú, že v celom rozsahu a bezo zvyšku prijímajú na seba všetky práva a povinnosti pre ne vyplývajúce z ustanovení tejto Zmluvy a zaväzujú sa ich plniť riadne a včas.
2. Zmluvné strany, každá samostatne, vyhlasujú a zodpovedajú, že podmienky stanovené touto Zmluvou nie sú v rozpore so žiadnym záväzkom, ktorým je táto strana viazaná, či už zmluvným, vyplývajúcim zo zákona alebo iným.

Článok XIII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že neposkytnú žiadne informácie, ktoré vyplynuli pri ich spolupráci tretím stranám. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 17, ako aj v súvislosti s ustanovením § 271 zákona č. 40/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení dohodli, že obsah tejto Zmluvy považujú za dôverný a zaväzujú sa zachovať mlčanlivosť o ňom, resp. zabezpečiť zachovanie mlčanlivosti zamestnancami alebo spolupracujúcimi tretími osobami o obsahu tejto Zmluvy, ako aj o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli pri plnení záväzkov vyplývajúcich im z tejto Zmluvy, a to voči všetkým subjektom, okrem zmluvných strán. Tento záväzok zmluvných strán nezaniká ukončením Zmluvy podľa článku VIII. Zmluvy a/alebo uplynutím doby, na ktorú bola Zmluva uzavretá a trvá pre zmluvné strany naďalej po dobu 3 rokov.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do splnenia všetkých práv a povinností zmluvných strán z tejto Zmluvy vyplývajúcich.
3. Táto Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
4. Súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1: cenová ponuka s výkazom výmer
Príloha č. 2: vzor odovzdávacieho a preberacieho protokolu
Príloha č. 3: náčrt detského bazéna
5. Táto Zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom. Na práva a povinnosti explicitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Práva a povinnosti uložené touto Zmluvou, ako i pojmy ňou používané sa budú vykladať a aplikovať v súlade s príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov, ako aj obchodných zvyklostí a praxe.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu, právam a povinnostiam z nej pre nich vyplývajúcich úplne porozumeli a zaväzujú sa ich v celom rozsahu bezvýhradne plniť, ich vôľa je slobodná a vážna, ako aj prostá akéhokoľvek omylu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú, čím Zmluva nadobúda platnosť.
7. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v platnom znení dohodli, že Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Modre, dňa 3.4.2017

V*MODRA*....., dňa *3.4.2017*.....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

TEPLO MODRA, s.r.o.
900 01 Modra, Šúrska 5
IČO: 43 805 426
IČ DPH: SK 2023472771

TEPLO MODRA, s.r.o.
Mgr. Art. Jakub Liška, MRes
konateľ

FEZA s.r.o.
Karpatské námestie 10A
831 06 Bratislava
IČO: 48255521 IČ DPH: SK2120112819
Tel.: 0519 351 143 e-mail: feza@feza.sk

FEZA s.r.o.
Ing. Eva Zajacová
konateľ

TEPLO MODRA, s.r.o.
Šúrska 5
Modra
900 01

V Bratislave dňa 30.3.2017

Cenová ponuka - Uskutočnenie stavebných prác: „Bazénové zariadenie detského bazéna a úprava technológie plaveckého bazéna“.

Predkladáme Vám cenovú ponuku ako reakciu na zverejnenú výzvu

- a) Predmet cenovej ponuky:
Cenová ponuka - Uskutočnenie stavebných prác: „Bazénové zariadenie detského bazéna a úprava technológie plaveckého bazéna“.
- b) Identifikácia predkladateľa:
Názov : FEZA, s.r.o.
Adresa: Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava
Zapísaná v Obchodnom registri: Okresného súdu Bratislava I, vložka číslo 105495/B
IČO: 48 255 521
DIČ: 2120112819
IČ DPH : SK2120112819
Štatutárny zástupca (konateľ): Ing. Eva Zajacová
Bankové spojenie: SK76 1100 0000 0029 4100 8484
Telefón/email. kontakt: feza@feza.sk, 0919 351 143

- c) Cenová ponuka:

Výsledná cena za dielo je :

21 601,60 € bez DPH (dvadsaťjedentisícšesťsto jeden eur a šesťdesiat centov)

Príloha : Výkaz výmer

FEZA s.r.o.
Karpatské námestie 10A
831 06 Bratislava
IČO: 48255521 IČ DPH: SK2120112819
Tel.: 0919 351 143 e-mail: feza@feza.sk

Ing. Evá Zajacová – konateľ

Výkaz výmer -- "Bazénové zariadenie detského bazéna a úprava technológie plaveckého bazéna" na kúpalisku Kalinčiaková ul. Modra

Príloha č. 2 Zmluvy o dielo

p.č.	Predmet dodávky	Jedn. mn.	Množstvo v j. mn.	JC bez DPH	Spolu bez DPH
1.	Bazénová fólia Alkorplan 2000 protišmyková, UV stabilizovaná - jadranská modrá - určená na dno bazéna	m ²	18	39,00 €	702,00 €
2.	Bazénová fólia alkorplan 2000, UV stabilizovaná s akrylovou vrstvou - jadranská modrá - určená na steny bazéna	m ²	18	24,00 €	432,00 €
3.	Geotextília - podklad pod bazénovú fóliu - 350g/m ² - žehlená	m ²	32	1,80 €	57,60 €
4.	Lepidlo vhodné pre nalepenie geotextílie na betónové steny - 5 kg/bal	bal.	1	23,60 €	23,60 €
5.	Poplastované profilové lišty na oplechovanie bazéna pod fóliu 4x2x200 cm	ks	16	4,50 €	72,00 €
6.	Hliníkové nity 4,8 x 26 mm, 200 ks bal	bal.	1	89,90 €	89,90 €
7.	Tekutý tmel alkorplan - jadranská modrá - 1 L	L	1	44,00 €	44,00 €
8.	Kompletné filtračné zariadenie s priemerom filtračnej nádoby min. D350mm a filtračným čerpadlom min. 4m ³ /hod	bal.	1	799,00 €	799,00 €
9.	Filtračný piesok 25 kg - frakcia 0,4-0,8 mm	bal.	2	8,00 €	16,00 €
10.	Recirkulačná tryska s bieleho ABS plastu vhodná pre bazény s fóliou	ks	2	18,30 €	36,60 €
11.	Dnová výpusť s bieleho ABS plastu vhodná pre bazény s fóliou	ks	1	28,90 €	28,90 €
12.	Skimmer s bieleho ABS plastu vhodný pre bazény s fóliou - min. prietok 7m ³ /hod	ks	1	109,00 €	109,00 €
13.	Inštalčný materiál - potrubné rozvody, ventily, tvarovky a lepidlo - komplet	celok	1	460,00 €	460,00 €
14.	Práca - izolácia bazénového telesa bazénovou fóliou - komplet	celok	1	750,00 €	750,00 €
15.	Práca - montáž trysiek, skimmera, dnovej výpusť a všetkých bazénových rozvodov - komplet	celok	1	150,00 €	150,00 €
16.	Tepelné čerpadlo - tepelný výkon 26 kW, el. príkon 4,44 kW, prietok 10m ³ /hod, funkcia chladenia	ks	4	3 880,00 €	15 520,00 €
17.	Podstavec tepelného čerpadla	ks	32	5,00 €	160,00 €
18.	Hydraulické vyregulovacie vodných okruhov certifikovaným prístrojom na to určeným	okruh	4	109,00 €	436,00 €
19.	inštalčný materiál potrebný na zapojenie do bazén. okruhu , vzdialenosť 7 m + bypass - pre 4 tepelné čerpadlá	celok	1	800,00 €	800,00 €
20.	Práca - zapojenie do bazénového okruhu - 4 tep. čerpadlá - komplet	celok	1	335,00 €	335,00 €
21.	Ostatný spotrebný materiál - spolu	celok	1	280,00 €	280,00 €
22.	Dopravné náklady - spolu	celok	1	300,00 €	300,00 €
			Spolu bez DPH		21 601,60 €
			DPH	20,00%	4 320,32 €
			celkom s DPH		25 921,92 €

Dňa : 30.3.2017

Zostavil : Zajac - FEZA s.r.o.

FEZA S.R.O.

Karpatské námestie 10A
831 06 Bratislava
IČO: 48255521 IČ DPH: SK2120112819
Tel: +421 2 59 55 1 23 E-mail: feza@feza.sk