

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení /ďalej len „Zmluva/

Zmluvné strany:

- I. **TEPLO MODRA, s.r.o.**, Šúrska 5, 900 01 Modra
IČO: 43 805 426
DIČ: 2022478271
IČ DPH: SK2022478271
Zap.: OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 48881/B
Zast.: Mgr. Art. Jakub Liška, MRes, konateľ
/ďalej len „objednávateľ“/
- a
2. **R&P s.r.o.**, Fedinova 12/1114, 851 05 Bratislava – Petržalka
IČO: 44 878 842
DIČ: 2022875448
IČ DPH: SK2022875448
Zap.: OR Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 59943/B
Zast.: Ing. Peter Rendko, konateľ
/ďalej len „zhotoviteľ“/

/ďalej spolu len „zmluvné strany“/

Článok I. Úvodné ustanovenia

Táto Zmluva je uzatvorená na základe výzvy objednávateľa ako verejného obstarávateľa na predloženie cenovej ponuky zo dňa 30.03.2016, postupom a v súlade s ustanovením § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe ktorej bol zhotoviteľ vybraný objednávateľom ako úspešný uchádzač.

Článok II. Predmet Zmluvy

Na základe tejto Zmluvy a za podmienok v nej uvedených sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať dielo – uskutočnenie stavebných prác „rekonštrukcia fasády a interiérov“, podľa špecifikácie stavebných prác uvedených v prílohe č. 1, 2 a 3 tejto Zmluvy /ďalej len „Dielo“/ a objednávateľ sa zaväzuje za vykonanie Diela zaplatiť zhotoviteľovi cenu za Dielo vo výške, za podmienok a spôsobom stanoveným v tejto Zmluve.

Článok III. Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy je vykonanie Diela s nasledovnou špecifikáciou:

A. Stručný popis Diela:

Uskutočnenie stavebných prác: „rekonštrukcia fasády a interiérov“.

B. Opis prác a ich rozsah:

Zmluvné strany sa dohodli, že Dielom podľa tejto Zmluvy je „rekonštrukcia fasády a interiérov“. Rozsah prác je daný rozsahom stavebných prác potrebných na vykonanie Diela, špecifikovaný vo výkazoch výmer, ktoré tvoria prílohu č. 1, 2 a 3 tejto Zmluvy.

C. Adresa stavby /miesto vykonania Diela/:

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na adrese: **Štúrova 59, 900 01 Modra**, evidovanej na parcelách registra „C“: č. 460/1 o výmere 280 m², so súp.č. stavby 183, p.č. 460/2 o výmere 193 m², so súp.č. stavby 1957 a p.č. 460/3 o výmere 370 m², so

súp.č. stavby 1958, druh pozemkov: Zastavané plochy a nádvoría, zapísané na LV č. 3575, pre katastrálne územie Modra, obec: MODRA, okres Pezinok /ďalej len „miesto vykonania Diela“/.

D. Podmienky pred vykonaním Diela:

Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím stavebných prác tvoriacich predmet Diela podľa tejto Zmluvy starostlivo a riadne vykonať obhliadku miesta vykonania Diela podľa bodu C. tohto článku Zmluvy.

Článok IV. Cena za Dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli a objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť za riadne a včasné vykonanie Diela cenu za Dielo vo výške podľa odseku 3 tohto článku Zmluvy.
2. Cena za Dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení ako súčet jednotlivých cien podľa výkazu výmer tvoriacich prílohu č. 1, 2 a 3 tejto Zmluvy. Podkladom pre jej výpočet bola výzva objednávateľa na predloženie cenovej ponuky zo dňa 30.03.2016, spolu s vyplneným:
 - výkazom výmer - oprava fasády – Štúrova 59, ktorý tvorí prílohu č. 1 Zmluvy,
 - výkazom výmer - oprava interiérov – Štúrova 59, PUB, ktorý tvorí prílohu č. 2 Zmluvy,
 - výkazom výmer - oprava – Mestská polícia, ktorý tvorí prílohu č. 3 Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Dielo je pevne ako konečná suma bez možnosti jej navýšenia, v celkovej výške ceny za Dielo **20 786,47 €** (slovom: dvadsaťtisíc sedemstoosemdesiatšesť Eur štyridsaťsedem Cent) bez DPH. K cene za Dielo bude pripočítaná DPH v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sa dohodli a zhotoviteľ potvrdzuje, že v cene za Dielo sú započítané všetky výkony potrebné pre riadne a včasné dokončenie Diela v rozsahu podľa článku III. tejto Zmluvy, ako i všetky náklady na materiálne, technické a personálne zabezpečenie vykonania Diela a to najmä, nie však výlučne náklady na mechanizmy, materiály, dopravu a iné náklady, ktoré zhotoviteľovi v súvislosti s vykonávaním Diela vzniknú alebo môžu vzniknúť.
5. Objávateľ vyhlasuje, že disponuje dostatočným množstvom finančných prostriedkov potrebných na zaplatenie ceny za Dielo.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje dostatočným množstvom materiálneho, technického a personálneho vybavenia potrebného na riadne a včasné vykonanie Diela a bez výhrad potvrdzuje, že je v plnom rozsahu spôsobilý Dielo vykonať, a že mu v riadnom a v časnom vykonaní Diela nebránia žiadne prekážky objektívneho a/alebo subjektívneho charakteru. Zhotoviteľ rovnako vyhlasuje, že je na výkon činností podľa tejto Zmluvy odborne spôsobilý.

Článok V. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Dielo je splatná po častiach, na základe jednotlivých výkazov – výmer, ktoré tvoria prílohu č. 1, 2 a 3 tejto Zmluvy a to do 30 dní odo dňa odovzdania jednotlivej časti Diela v súlade s článkom IX. tejto Zmluvy, bezhotovostným prevodom v prospech účtu objednávateľa na základe faktúry Zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje pohľadávky z tejto Zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu.

Článok VI. Čas vykonania Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo vykonať a odovzdať objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou :

- I. Časť diela podľa výkazu výmer podľa prílohy č. 1 tejto Zmluvy – najneskôr do 30.6.2016
 - II. Časť diela podľa výkazu výmer podľa prílohy č. 2 tejto Zmluvy – najneskôr do 15.5.2016
 - III. Časť diela podľa výkazu výmer podľa prílohy č. 3 tejto Zmluvy – najneskôr do 30.6.2016
2. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo a/alebo jeho časť aj pred dohodnutým termínom vykonania a odovzdania Diela v súlade s touto Zmluvou.

Článok VII. Vykonávanie Diela a jeho kontrola

1. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a iných osôb poverených alebo splnomocnených na vykonanie Diela v mene zhotoviteľa, ako aj za ohrozenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na mieste vykonanie Diela. Zhotoviteľ rovnako zodpovedá za všetky prípadné škody zavinené svojou činnosťou pri vykonávaní Diela, a to najmä nie však výlučne:
 - škody na zdraví a živote,
 - škody na majetku,
 - environmentálne škody,
 - iné prípadné škody, ktoré následkom jeho činností vzniknú.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou a starostlivosťou riadneho hospodára, ako aj sa zaväzuje vykonávať Dielo v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä, nie však výlučne s predpismi o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, predpismi o technických požiadavkách na výstavbu a predpismi o ochrane životného prostredia.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať akúkoľvek zmenu v procese vykonávaného Diela výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
4. Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho zástupcu Mgr. Art. Jakuba Lišku sústavne kontrolovať vykonávanie Diela.

Článok VIII. Zmluvné pokuty, náhrada škody, odstúpenie od Zmluvy

1. V prípade, ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny za Dielo a/alebo jeho časti má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov.
2. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním a odovzdaním Diela a/alebo jeho časti má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 € za každý, aj začatý deň omeškania.
3. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy, ak zhotoviteľ bude v omeškaní s vykonaním a odovzdaním Diela a/alebo jeho časti po dobu najmenej 30 dní a Dielo a/alebo jeho časť nevykoná a/alebo neodovzdá ani v dodatočnej lehote 30 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na uskutočnenie nápravy.
4. V prípade, ak niektorá zo zmluvných strán poruší ustanovenia tejto Zmluvy je zmluvná strana, ktorá Zmluvu neporušila oprávnená v prípade, ak zmluvná strana, ktorá porušila Zmluvu, nevykoná nápravu ani po písomnom upozornení v náhradnej primeranej lehote poskytnutej jej druhou zmluvnou stranou, ktorej dĺžka musí byť min. 14 dní, odstúpiť od Zmluvy, ak v Zmluve nie je uvedené inak.
5. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou a je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane na adresu jej sídla zapísanú v obchodnom registri v čase odosielania odstúpenia.

Článok IX. Odovzdanie Diela

1. Dielo sa považuje za vykonané, ak je Dielo a/alebo jeho časť riadne a včas dokončené v celom rozsahu v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a je uskutočnené protokolárne odovzdanie a prevzatie Diela.

2. Prevzatím Diela prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na Diele na objednávateľa.
3. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať Dielo a/alebo jeho časť v prípade, ak má Dielo vady, a to až do momentu ich odstránenia.
4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude Dielo a/alebo jeho časť pripravené na odovzdanie.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú spísať odovzdávací a preberací protokol o odovzdaní a prevzatí Diela a/alebo jeho častí, ktorého vzor tvorí prílohu č. 4 tejto Zmluvy.

Článok X.

Zodpovednosť za spôsobené škody

1. Objednávateľ má nárok na náhradu škody v zmysle ustanovenia § 373 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení v prípade, ak zhotoviteľ poruší jednotlivé povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v zmysle ustanovenia § 374 zákona č. 470/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
2. Zhotoviteľ má nárok na náhradu škody v zmysle ustanovenia § 373 a nasl. zákona č. 470/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení v prípade, ak objednávateľ poruší jednotlivé povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v zmysle ustanovenia § 374 zákona č. 40/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za škodu vzniknutú tretím osobám v súvislosti s vykonávaním Diela.
4. Ukončenie platnosti Zmluvy odstúpením sa nedotýka nároku zmluvných strán na zaplatenie zákonných sankcií, zmluvných pokút a náhrady škody vzniknutých v dôsledku porušenia tejto Zmluvy.

Článok XI.

Záruka

1. Zhotoviteľ ručí za to, že Dielo má v momente prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa všetky vopred dohodnuté parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom Slovenskej republiky, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
2. Ak objednávateľ prevezme Dielo so skrytými vadami, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady. Ak zhotoviteľ po výzve neodstráni vady v dohodnutej lehote môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. V takom prípade je však povinný o svojom rozhodnutí vyrozumieť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
3. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady Diela odstrániť v lehote určenej objednávateľom.
4. Objednávateľ je povinný reklamovať vadu písomne bez zbytočného odkladu najneskôr však do 30 dní po jej zistení. Vada musí byť pri uplatnení reklamácie dostatočne špecifikovaná.
5. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamovanú vadu, ak bude reklamácia opodstatnená, v lehote dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom pri ohľadke vady Diela v závislosti od povahy vytknutej vady, najneskôr však do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie.

Článok XII.

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Zmluvné strany podpisom pod touto Zmluvou bezvýhradne potvrdzujú, že v celom rozsahu a bezo zvyšku prijímajú na seba všetky práva a povinnosti pre ne vyplývajúce z ustanovení tejto Zmluvy a zaväzujú sa ich plniť riadne a včas.
2. Zmluvné strany, každá samostatne, vyhlasujú a zodpovedajú, že podmienky stanovené touto Zmluvou nie sú v rozpore so žiadnym záväzkom, ktorým je táto strana viazaná, či už zmluvným, vyplývajúcim zo zákona alebo iným.

Článok XIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že neposkytnú žiadne informácie, ktoré vyplynuli pri ich spolupráci tretím stranám. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 17 ako aj v súvislosti s ustanovením § 271 zákona č. 40/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení dohodli, že obsah tejto Zmluvy považujú za dôverný a zaväzujú sa zachovať mlčanlivosť o ňom, resp. zabezpečiť zachovanie mlčanlivosti zamestnancami alebo spolupracujúcimi tretími osobami o obsahu tejto Zmluvy, ako aj o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli pri plnení záväzkov vyplývajúcich im z tejto Zmluvy, a to voči všetkým subjektom, okrem zmluvných strán. Tento záväzok zmluvných strán nezaniká ukončením Zmluvy podľa článku VIII. Zmluvy a/alebo uplynutím doby, na ktorú bola Zmluva uzavretá a trvá pre zmluvné strany naďalej po dobu 3 rokov.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do splnenia všetkých práv a povinností zmluvných strán z tejto Zmluvy vyplývajúcich.
3. Táto Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
4. Súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - Príloha č. 1: výkaz výmer - oprava fasády – Štúrova 59
 - Príloha č. 2: výkaz výmer - oprava interiérov – Štúrova 59, PUB
 - Príloha č. 3: výkaz výmer - oprava – Mestská polícia
 - Príloha č. 4: vzor odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
5. Táto Zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom. Na práva a povinnosti explicitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Práva a povinnosti uložené touto Zmluvou, ako i pojmy ňou používané sa budú vykladať a aplikovať v súlade s príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov, ako aj obchodných zvyklostí a praxe.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu, právam a povinnostiam z nej pre nich vyplývajúcich úplne porozumeli a zaväzujú sa ich v celom rozsahu bezvýhradne plniť, ich vôľa je slobodná a vážna, ako aj prostá akéhokoľvek omylu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú, čím Zmluva nadobúda platnosť.
7. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v platnom znení dohodli, že Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia.

V Modre, dňa 7.4.2016

Za objednávateľa: **TEPLO MODRA, s.r.o.**
900 01 Modra, Štúrska 5
IČO: 43 805 420
IČ DPH: SK 2022478271

TEPLO MODRA, s.r.o.
Mgr. Art. Jakub Liška, MRes., konateľ

V MODRE, dňa 7.4.2016

Za zhotoviteľa:



R&P s.r.o.
Ing. Peter Rendko, konateľ

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

Modra

Názov objektu

Oprava interiérov Štúrova 59- PUB

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

TEPLO MODRA, s.r.o.

Projektant

Zhotoviteľ

R&P, s.r.o.

Rozpočet číslo Spracoval

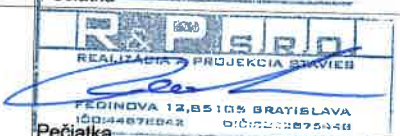
Dňa

03.04.2016

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady - EUR

A		B		C						
Základné rozp. náklady		Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady						
1	HSV	Dodávky	28,26	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00%	0,00
2		Montáž	7 860,32	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostaven. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	362,53	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00%	0,00
4		Montáž	3 156,06	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Klimatické vplyvy	0,00%	0,00
6		Montáž	500,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		11 907,17	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		60,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00
Projektant				D Celkové náklady						
Dátum a podpis				Pečiatka						
Objednávateľ				23 Súčet 7, 12, 19-22						
Dátum a podpis				24 DPH 20,00 % z 11 967,17						
Zhotoviteľ				25 Cena s DPH (r. 23-24)						
Dátum a podpis				26 Dodávky objednávateľa						
Pečiatka				27 Kľúčová doložka						
				28 Zvýhodnenie + -						

ROZPOČET

Stavba: Modra

Objekt: Oprava interiérov Štúrova 59- PUB

Objednávateľ: TEPLO MODRA, s.r.o.

Zhotoviteľ: R&P, s.r.o.

Dátum: 3.4.2016

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV										0,000	1 283,786	1 283,786	0,000
D16 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE										0,000	936,724	936,724	0,000
4	R	94195-5001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	kpl	1,000	52,000	0,000	52,000	52,000	0,000			
0	R	96290-1111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	179,300	2,170	0,000	389,081	389,081	0,000			
26	R	96203-22300	Búranie muriva nadzákladového tehlového hr do 150mm s osadením prekladu	kpl	1,000	31,100	0,000	31,100	31,100	0,000			
1	R	96203-2231	Búranie muriva nadzákladového z drevených komponentov	kpl	1,000	71,500	0,000	71,500	71,500	0,000			
2	R	96203-2232	Búranie parapetného muriva nadzákladového z drevených komponentov	kpl	1,000	42,500	0,000	42,500	42,500	0,000			
3	R	96203-3	Búranie schodov z drevených komponentov s následnou úpravou dlaň požiadavky	kpl	1,000	117,000	0,000	117,000	117,000	0,000			
6	R	96203-31117	Búranie obkladu stien z drevených komponentov	kpl	1,000	49,000	0,000	49,000	49,000	0,000			
20	R	96203-31118	DMTZ parapetných dosiek int.	ks	8,000	7,110	0,000	56,880	56,880	0,000			
0	R	97901-1121	Zvislá a vodorovná doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	2,490	25,520	0,000	63,545	63,545	0,000			
0	R	97908-9112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	2,490	25,750	0,000	64,118	64,118	0,000			
D3 POVRCHOVÉ ÚPRAVY										0,000	78,100	78,100	0,000
5	R	612403399	DMTZ nepotrebných kotviacich prvkov zo steny a stropu	kpl	1,000	78,100	0,000	78,100	78,100	0,000			
D4 OSTATNÉ PRÁCE										0,000	268,962	268,962	0,000
0	R	978011161	Očistenie podkladov pod obklady a dlažby	kpl	1,000	159,750	0,000	159,750	159,750	0,000			
0	R	978059511	Odsekkanie a odobratie stien z obkladaciek vnútorných	M2	28,740	3,800	0,000	109,212	109,212	0,000			
D17 PRÁCE A DODÁVKY PSV										0,000	0,000	0,000	0,000
HSV Práce a dodávky HSV										28,260	5 092,921	5 121,181	48,968
21-M Elektromontáže										0,000	500,000	500,000	0,000
7	921	210200004	Elektromontáže- odhad	kpl	1,000	500,000	0,000	500,000	500,000	0,000			
3 Zvislé a kompletne konštrukcie										0,000	541,412	541,412	25,709



P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	011	311231114	Murivo nosné yfong hr.150mm- domurovanie oddelovacej steny pri schodisku vrátane siefky, lepidla a omietky	m2	3,520	44,170	0,000	155,478	155,478	7,126
28	011	311231114	Murivo nosné yfong hr.150mm- domurovanie oddelovacej steny pri schodisku vrátane siefky, lepidla a omietky	m2	5,600	44,170	0,000	247,352	247,352	11,336
19	011	311231115	Murivo priečkové yfong hr.100mm- domurovanie steny pri vstupe do pivnice	m2	3,580	38,710	0,000	138,582	138,582	7,247
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					28,260		2 237,405		2 265,665	23,234
9	011	621421121	Vnútorná omietka stien vápenná alebo vápenocementová od 10- 30%	m2	319,250	2,915	0,000	930,614	930,614	12,968
10	011	622421121	Vnúť omietka stropov vápenná alebo vápenocementová od 10 do 30%	m2	179,300	3,480	0,000	623,964	623,964	6,939
25	014	622463110	Príprava podkladu, prednástre/penetrácia pod omietky stien,pokrytie do 50 %	m2	319,250	0,960	0,000	306,480	306,480	3,193
0	014	622901110	Očistenie po opravách vonkajších omietok plôch	m2	179,300	1,984	0,000	355,731	355,731	0,000
29	014	642944121	Osadenie oceľ.dverných zárubní.ilisov.alebo z uhol.s vybet.prahu, dodatočne.s plochou do 2,5 m2	ks	1,000	20,616	0,000	20,616	20,616	0,120
30	553	5533198600	Zárubňa ocelová CGU 60x19x10cm L	ks	1,000	28,260	28,260	0,000	28,260	0,015
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie					0,000		1 472,841		1 472,841	0,025
35	013	963011511	Búranie stropov zo ŽB do nosníkov ocelových, hr. do 300 mm, do 2m2 - 0,14800t	kpl	1,000	159,700	0,000	159,700	159,700	0,025
11	013	978011111	Otlčenie omietok vnútorných vápenných alebo vápenocementových v rozsahu od 10 do 30 %, -0,00300t	m2	319,250	1,791	0,000	571,777	571,777	0,000
12	013	978021191	Vysekanie drážok do muríva	súb	1,000	165,000	0,000	165,000	165,000	0,000
13	013	978023411	Zahádzanie drážok maltou VC hrubou	súb	1,000	221,000	0,000	221,000	221,000	0,000
0	013	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	5,170	10,865	0,000	56,172	56,172	0,000
0	013	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	56,870	2,381	0,000	135,407	135,407	0,000
22	R	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt do 100 m	t	5,170	12,890	0,000	66,641	66,641	0,000
0	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	5,170	18,790	0,000	97,144	97,144	0,000
99 Presun hmôt HS					0,000		341,263		341,263	0,000
0	R	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	11,870	28,750	0,000	341,263	341,263	0,000
PSV							362,534	5 139,669	5 502,203	0,991
725 ZTI							0,000	1 205,000	1 205,000	0,000
14	R	7258208101	DMTZ zar.predmetov	súb.	1,000	155,000	0,000	155,000	155,000	0,000
15	R	7258208102	Prerábka ZTI presun zar. predmetov -0,0026t	súb.	1,000	1 050,000	0,000	1 050,000	1 050,000	0,000

