

**Dodatok č. 2**  
**k zmluve o nájme nebytových priestorov**  
zo dňa 28.11.2008

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**1.1. Prenajíateľ:** MESTO MODRA, Dukelská 38, 900 01 Modra.  
V zastúpení : **TEPLO MODRA, s.r.o.**, Šúrska 5, 900 01 Modra  
Zápis v OR Okr. súdu Bratislava I, odd.Sro,vl.č.48881 / B  
Zastúpené: Gábriš Erik – konateľ spoločnosti  
IČO : 43 805 426  
IČ DPH /DIČ: SK 2022478271  
bankové spojenie : VÚB a.s.  
č. účtu : 240 439 36 55 / 200  
(ďalej len **prenajíateľ**)

**1.2. Nájomca :** **Lesy Modra s.r.o.**  
Šúrska 5, 900 01 Modra  
zastúpená : Ing Milan Gajar - konateľ  
IČO : 34 110 186  
IČ DPH /DIČ: SK 2020360947  
bankové spojenie : SLSP, a.s.  
č. účtu: 192 422 10 / 0900  
(ďalej len **nájomca**)

**Článok II.**  
**Predmet dodatku**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.11.2008 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ku ktorej uzavreli dodatok č. 1. Obe zmluvné strany sa týmto dohodli na zmene uvedenej zmluvy o nájme a jej dodatku č. 1 tak, že:

V **Článku III.** sa znenie bodu 3.1. nahrádza nasledovným znením:

3.1. Zmluvné strany sa dohodli na prenájme nebytového priestoru uvedeného v článku II. na dobu určitú do 30.11.2015, pričom uvedeným dňom táto Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.11.2008 zaniká, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

V **Článku IV.** sa znenie bodu 4.1. nahrádza nasledovným znením:

4.1. Výška nájomného je stanovená v čiastke 33,20 € / m<sup>2</sup> /ročne, čo predstavuje mesačné nájomné v celkovej sume 36,52 €. Spolu s nájomným je splatná záloha na služby súvisiace s užívaním predmetu nájmu vo výške 33,28 € mesačne, ktorá bude zúčtovaná vždy do 28.2. nasledujúceho roku. Mesačne bude nájomca platiť spolu **69,80 EUR**. Výška nájomného a služieb je uvedená vo výpočtovom liste, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tohto dodatku č.2.

**Článok III.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok je platný po podpise oboch zmluvných strán s účinnosťou od 1.12.2014. Podmienkou účinnosti je včasné zverejnenie dodatku na webových stránkach oboch zmluvných strán.
2. Ostatné ujednania zmluvy, jej príloh a dodatku č. 1. nedotknuté týmto dodatkom č. 2. ostávajú nezmenené v platnosti.
3. Dodatok č.2 Zmluvy je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie dostane prenajímateľ a jedno nájomca.

V Modre, dňa 12.11.2014

**TEPLO MODRA, s.r.o.**  
900 01 Modra, Šúrka 5  
IČO: 43 805 426  
IČ DPH: SK 2022478271

Prenajímateľ



**LESY MODRA, s. r. o. ©**  
Harmónia 3001, 90001 Modra  
IČO: 34110186 DIČ/IČ DPH: SK2020360947  
č.ú: 0019242210/0900 ☎033/647 20 62

Nájomca

