

Zmluva o zmenkovom vyplňovacom práve č. 520/CC/16-Zm1
(ďalej „Zmluva“)



uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Obchodné meno: **TEPLO MODRA, s.r.o.**

Adresa sídla: Šúrska 5, Modra 900 01

IČO: 43 805 426

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 48881/B
(ďalej „Vystaviteľ“)

I. Predmet zmluvy

1. Banka a Vystaviteľ ako dlžník uzatvorili dňa 07.06.2016 Zmluvu o úvere č. 520/CC/16 (ďalej vrátane jej neskorších zmien a dodatkov ako „Úverová zmluva“), v ktorej sa zmluvné strany dohodli na poskytnutí úveru vo výške 125.000,- EUR (ďalej „Úver“).
2. Zmluva sa uzatvára za účelom zabezpečenia pohľadávky Banky z Úverovej zmluvy, a to:
 - a) Úverovej pohľadávky;
 - b) Pohľadávky zo Záruky;
 - c) Pohľadávky z Akreditívu;
 - d) pohľadávky Banky, jej Príslušenstva a Poplatkov z Treasury obchodu, ktoré vznikli na základe alebo v súvislosti s Úverovou zmluvou;
 - e) pohľadávky Banky na uhradenie nákladov súvisiacich so Zabezpečením a jeho výkonom a na zaplatenie zmluvných pokút podľa Finančných dokumentov,
 - f) pohľadávky Banky a jej Príslušenstvo, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti s/so:
 - fa) zmenou právneho vzťahu alebo záväzku založeného Úverovou zmluvou.
 - fb) nahradením záväzku z Úverovej zmluvy novým záväzkom.
 - fc) plnením dlžníkovi z neplatnej Úverovej zmluvy alebo plnením bez právneho dôvodu alebo z právneho dôvodu, ktorý odpadol.
 - fd) odstúpením alebo vypovedaním Úverovej zmluvy alebo
 - g) pohľadávky na uhradenie nákladov podľa tejto Zmluvy,

(ďalej pre všetky hore uvedené prípady alebo ktorýkoľvek z nich „Pohľadávka“).
3. Predmetom Zmluvy je dohoda zmluvných strán podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a čl. I. § 10 zákona č. 191/1950 Zb. zmenkového a šekového o spôsobe a podmienkach doplnenia blankozmenky, ktorá bola vystavená k zabezpečeniu Pohľadávky.

II. Vystavenie a odovzdanie blankozmenky

1. Vystaviteľ potvrdzuje, že k zabezpečeniu Pohľadávky vystavil vlastnú blankozmenku s nasledovnými údajmi:
 - a) označenie, že ide o zmenku, vyjadrené v texte listiny,
 - b) bezpodmienečný sľub zaplatiť určitú peňažnú sumu,
 - c) na rad: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653,
 - d) miesto a dátum vystavenia: V Modre, dňa 07. júna 2016,
 - e) Vystaviteľ: TEPLO MODRA, s.r.o., Šúrska 5, Modra 900 01, IČO: 43 805 426 a podpis Vystaviteľa,
 - f) doložka: „bez protestu“,
(ďalej „Blankozmenka“).
2. V Blankozmenke chýba údaj určujúci zmenkovú sumu, menu, dátum splatnosti a miesto platenia.
3. Banka ako remitent potvrdzuje, že prevzala Blankozmenku.
4. Vystaviteľ súhlasí s použitím Blankozmenky na zabezpečenie Pohľadávky.

III. Zmenkové vyplňovacie právo


1. Vystaviteľ udeľuje Banke zmenkové vyplňovacie právo, ktoré Banku oprávňuje, aby v Blankozmenke vyplnila chýbajúce údaje, a urobila tak z Blankozmenky zmenku úplnú.
2. Banka je oprávnená uplatniť zmenkové vyplňovacie právo a vyplniť Blankozmenku, ak nebola splatná Pohľadávka alebo jej časť uhradená riadne a včas.
3. V prípade uplatnenia zmenkového vyplňovacieho práva je Banka oprávnená v Blankozmenke vyplniť:
 - a) zmenkovú sumu vo výške Pohľadávky alebo jej časti ku dňu vyplnenia Blankozmenky;
 - b) menu platnú v Slovenskej republike v deň vyplnenia Blankozmenky;
 - c) dátum splatnosti, ktorým bude najskôr siedmy deň po dni vyplnenia Blankozmenky;
 - d) miesto platenia.
4. Zmenkové vyplňovacie právo udelené Banke Zmluvou je neodvolateľné a prevoditeľné. Ku zmene v osobe nositeľa zmenkového vyplňovacieho práva môže dôjsť len súčasne s prevodom alebo prechodom Blankozmenky.
5. Ak Banka nevyužije zmenkové vyplňovacie právo, vráti Vystaviteľovi Blankozmenku až po úplnom splatení Pohľadávky. Ak Vystaviteľ Blankozmenku v primeranej lehote po doručení výzvy na prevzatie neprevzme, Banka je oprávnená Blankozmenku znehodnotiť.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Vystaviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Zmluvy, ktorými sú:
 - a) Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a. s., s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „VOP“),
 - b) Produktové obchodné podmienky Produktové obchodné podmienky pre úvery, bankové záruky a akreditívy Slovenskej sporiteľne, a. s. s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „POP“),
 - c) Sadzobník a
 - d) podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
2. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace so Zmluvou sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
5. Ak je Klient povinnou osobou a Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Klient preukáže Banke zverejnenie Zmluvy spôsobom podľa VOP.

Za Banku:
V Bratislave, dňa 07.06.2016

Slovenská sporiteľňa, a. s.



Mgr. Vladimír Krno
riaditeľ odboru
Financovanie nehnuteľností a
projektové financovanie



Ing. Alena Priehodová
Relationship manažér

Za Vystaviteľa:
V Modre, dňa 07.06.2016

TEPLO MODRA, s.r.o.

TEPLO MODRA, s.r.o.
900 01 Modra, Šúrska 5
IČO: 43 805 426

Mgr. Art. Jakub Liška, MRes
konateľ