



CORRO Bohemia s.r.o. Dominik Bezák, Tel: 723 490 043, bezak@corro.cz, V Prahe 4.6.2020

**Služby Modra s.r.o.
p. Mgr. Art. Jakub Liška, MRes
Štúrova 59
900 01 Modra
Slovensko**

Cenová ponuka – Oprava hydroizolácie strechy na objekte BD Komenského 26 - 28, Modra hydroizolačným systémom GacoRoof

Dobrý deň pán Liška,

Na základe žiadosti a obhliadky predmetného objektu Vám posielame nasledujúcu cenovú ponuku. Táto cenová ponuka je spracovaná na základe osobnej obhliadky s dôverníkom p. Boršom, kde pri obhliadke upresnil požiadavky na vypracovanie CP a jej alternatív, ktoré sú rozpísané a upresnené nižšie

Strešný plášť tvoria asfaltové pásy s jemným posypom. Požiadavka bola vznesená na uskutočnenie opravy časti strechy na ploche, kde najviac zateká - na troch miestach a ohraničená časť strechy končí ventilačnými hlavicami stupačiek. Predpoklad zatekania je práve v týchto problematických miestach - výsteniach ventilačných komínkov stupačiek a VZT hlavíc a ich nedokonalého zaizolovania a utesnenia k asfaltovým pásom. K tejto alternatíve bola požiadavka na izoláciu a náter celého obvodového oplechovania zavesenej atiky a zaizolovanie spoja oplechovania s asfaltovými pásmi. Tento spoj po celom svojom obvode je veľmi nedokonalou zaizolovaný a súčasný tesniaci tmel je značne zvetraný a sú na mnohých miestach viditeľné praskliny. Navyše je aj z tohto dôvodu pod oplechovaním zvetraná striekaná PU izolácia.

Druhá alternatíva je požiadavka na aplikáciu hydroizolačného náteru pre celú plochu strešného plášťa vrátane všetkých detailov spomenutých v prvej alternatíve. Hydroizolačným náterom bude zaizolovaná a celoplošne ošetrená celá plocha asfaltových pásov, kde sa zabezpečí v prvom rade izolácia všetkých pozdĺžnych spojov jednotlivých asfaltových pásov. Vznikne súvislá bezšárová membrána, ktorá zabezpečí úplnú tesnotu strešného plášťa vrátane spoju na oplechovanie a samotného kotvenia atikového oplechovania. Ďalej budú zaizolované všetky technologické prestupy komínkov a VZT hlavíc, prestupy TV kabeľáže a iných detailov, ktoré sú dnes značne odhalené a nevykazujú dobrú izolačnú kondíciu. Navyše hydroizolačný náter v bielej farbe zabezpečuje odraz až 85% slnečného žiarenia, čo značne zvyšuje komfort užívania priestorov na horných poschodiach pod strešnou konštrukciou.

Pre realizáciu prác požadujeme poskytnutie uzamykateľnej miestnosti na materiál a príslušenstvo, pokiaľ je to možné, prístup k vode a el. energii 220V.

Samotná aplikácia hydroizolačného materiálu a systéme je popísaná nižšie v technologickom postupe.

Záručná doba na uskutočnené práce a materiál je **20 rokov**, pokiaľ nedôjde k jeho mechanickému poškodeniu.

Technologický postup:

Krok 1) – Vyčistenie lokálnych miest od hrubých nečistôt, prachu, posypu zo strešného plášťa a machu

Krok 2) – Aplikácia podkladového náteru – Dvojsložkový epoxidový, vodou riediteľný náter GacoFlex E-5320

Krok 3) – Aplikácia a zapracovanie textilnej flexipásy – Reinforcing Polyester Mesh do náteru GacoPro Eco na miesta plošných prasklín a obvodového oplechovania kde je asfaltový pás v kontakte na toto oplechovanie, napojenie ventilačných komínkov na asfaltové pásy spolu v kombinácii s tekutou páskou s obsahom sklenných vlákien

Krok 4) – Aplikácia prvej vrstvy hydroizolačného náteru GacoPro Eco

Krok 5) – Aplikácia druhej vrstvy hydroizolačného náteru GacoPro Eco

Výmery a položky pre lokálnu opravu strechy:

Alt. č. 1

Celková výmera opravy lokálnych miest strechy objektu
vr. obvodového oplechovania: **182,00 m2**

Alt. č. 2

Celková výmera kompletnej opravy strechy: **481,00 m2**

Doplňujúce výmery k objektu:

Výmera pre zapracovanie textilnej flexipásy – Reinforcing Polyester Mesh:

Alt. č. 1

Objekty s lokálnou opravou plošných prasklín: **146,00 bm**

Alt. č.

Objekty s kompletnou opravou strechy: **183,00 bm**

Cenová ponuka položiek:

Cena náteru GacoPro Eco: **14,50,-€/ m2 bez DPH**

Cena základného náteru GacoFlex E-5320 (Part A a Part B): **4,30,-€/ m2 bez DPH**

Cena Flexipásy – vyztužujúca páska vr. aplikácie: **1,80,-€/ bm bez DPH**

Cena práce: **8,00,-€/ m2 bez DPH**

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis položky	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		Figura	Výkaz výměr			v €	€ bez DPH

Oprava strechy objektu - lokálne opravy - Alternatíva č. 1							
N1			Hydroizolačný náter GacoPro Eco	m2	182,00	14,50	2639,00
N2			Základný náter GacoFlex Primer E-5320	m2	182,00	4,30	782,60
N3			Flexipáska – Reinforcing Polyester Mesh - vyztužujúca páska	bm	146,00	1,80	262,80
N4			Práca	m2	182,00	8,00	1456,00
N5			Vyčistenie strechy – paušál	ks	1,00	120,00	120,00
			CELKOVÁ CENA OPRAVY LOKÁLNYCH MIEST STRECHY				5 260,40 €

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis položky	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		Figura	Výkaz výměr			v €	€ bez DPH

Kompletná oprava strechy objektu Alternatíva č. 2							
N1			Hydroizolačný náter GacoPro Eco	m2	481,00	14,50	6974,50
N2			Základný náter GacoFlex Primer E-5320	m2	481,00	4,30	2068,30
N3			Flexipáska – Reinforcing Polyester Mesh - vyztužujúca páska	bm	183,00	1,80	329,40
N4			Práca	m2	481,00	8,00	3848,00
N5			Vyčistenie strechy – paušál	ks	1,00	360,00	360,00
			CELKOVÁ CENA KOMPLETNEJ OPRAVY STRECHY				13 580,20 €

Tešíme sa na vzájomnú spoluprácu.

S pozdravom



CORRO BOHEMIA s.r.o.
 Poblážní 394/12, 196 00 Praha 8
 BOHEMIA IČO:485 89 438, DIČ: CZ 485 89 438
 12)

Dominik Bezák
 konateľ spoločnosti